Bogotá D.C.

Fecha de ejecución
Febrero 2026

Dirección: CALLE 63 L 124-38 – Engativá.
Unidad Operativa: Centro día Luz de Esperanza.
Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Asistencia Técnica Planta Eléctrica

Contrato No. 9334-2025

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

En el mes de febrero de 2026 se llevó a cabo una **inspección técnica** a la planta eléctrica **modelo PG-45KW**, marca **Q&P**, con capacidad de **51 KVA**, ubicada en la **Unidad Operativa Centro Día Luz de Esperanza**, con el objetivo de verificar sus condiciones operativas y asegurar el correcto funcionamiento del sistema.

Durante la visita se efectuó la revisión electromecánica general del equipo, así como la comprobación de los niveles de fluidos correspondientes a aceite, combustible y refrigerante, encontrándose dentro de parámetros normales. De igual manera, se verificaron los valores de voltaje en batería, generador y cargador, sin evidenciar anomalías.

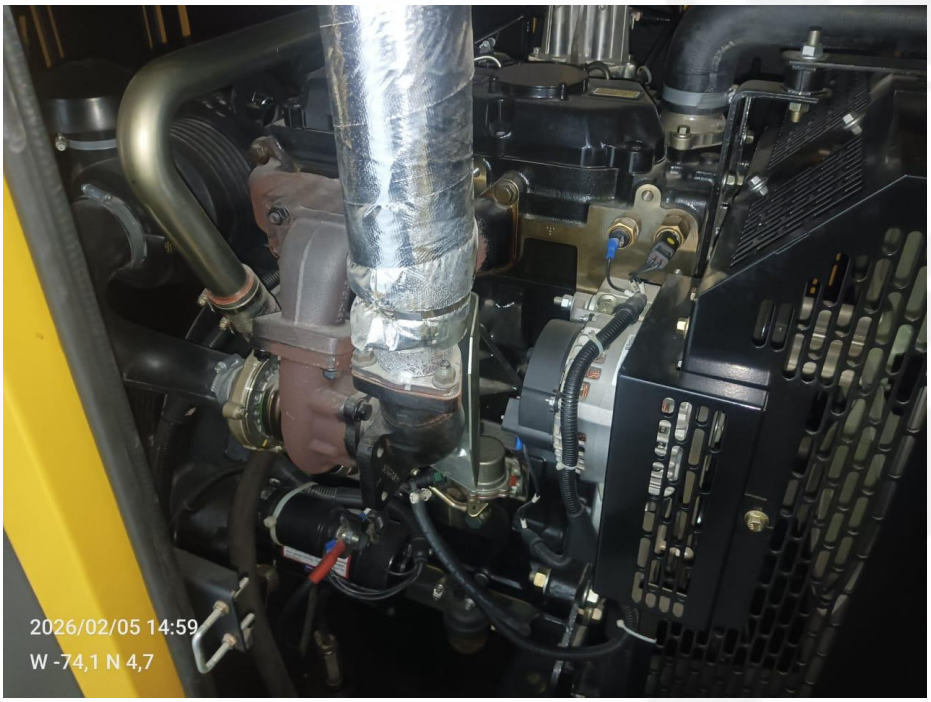
Posteriormente, se realizaron pruebas de funcionamiento en modo manual, confirmando que la planta eléctrica opera sin novedad.

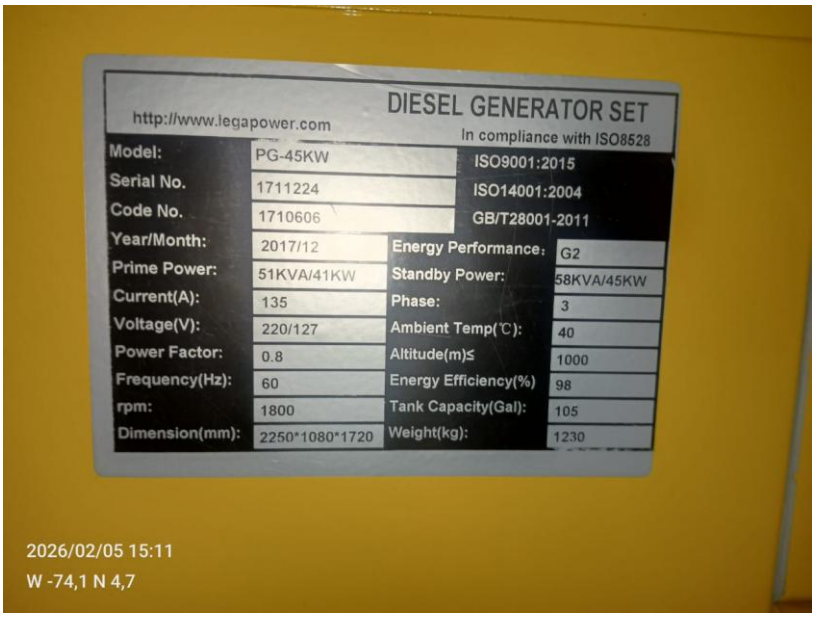
Se deja constancia de que el **pulso de arranque del equipo se encuentra conectado al sistema contra incendios**, el cual actualmente está fuera de servicio, condición que deberá ser evaluada para evitar afectaciones en la operación integral del sistema.

REGISTRO FOTOGRAFICO

Planta eléctrica y transferencia.






http://www.legapower.com
DIESEL GENERATOR SET
In compliance with ISO8528
Model: PG-45KW
Serial No. 1711224
Code No. 1710606
Year/Month: 2017/12
Prime Power: 51KVA/41KW
Current(A): 135
Voltage(V): 220/127
Power Factor: 0.8
Frequency(Hz): 60
rpm: 1800
Dimension(mm): 2250*1080*1720
ISO9001:2015
ISO14001:2004
GB/T28001-2011
Energy Performance: G2
Standby Power: 58KVA/45KW
Phase: 3
Ambient Temp(℃): 40
Altitude(m)≤ 1000
Energy Efficiency(%) 98
Tank Capacity(Gal): 105
Weight(kg): 1230
2026/02/05 15:11
W -74,1 N 4,7

Filtros


partmo
A-1
LUBE FILTER
FILTROS PARTMO SAS
2026/02/05 14:59
W -74,1 N 4,7



Estado del Aceite.



Estado de refrigerante:



Revisión de batería y cargador.



SE ANEXA CUADRO COSTOS

ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
Mantenimiento preventivo planta electrica; 51 KVA, Q&P,CALLE 63 L 124-38, CENTRO DÍA LUZ DE ESPERANZA					
2	PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA DE 31-60 KVA-VISITA DE INSPECCION PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA (Motores Diesel y tranferencia electrica) Revisión y diagnóstico del estado real de la planta electrica y su transferencia. Pruebas de funcionamiento, verificación de los parámetros eléctricos, mecánicos y fungibles. Nivelación de fluidos (aceite, refrigerante, combustible)	UNIDAD	1	$ 180,000.00	$ 180,000.00
				Subtotal	**$ 180,000.00**